



**Kodanikuühendus EESTI METSA ABIKS (EMA)**  
[abi@eestimetsaabiks.ee](mailto:abi@eestimetsaabiks.ee)

---

16.10.2018

**Vastulause eriplaneeringu menetluse algatamisele/jätkamisele**

Lugupeetud Vabariigi President  
Lugupeetud Vabariigi Valitsus  
Lugupeetud Riigikogu  
Lugupeetud Saarde vallavolikogu liikmed

Homme (17.10.2018) arutatakse Saarde vallavolikogus Est-For Invest OÜ kavandatava tselluloositehase riigi eriplaneeringu menetluse algatamist Saarde valla territooriumil. Pooldav otsus<sup>1</sup> on sealjuures juba möödunud neljapäevast saati valla infosüsteemis üleval.

Eesti Metsa Abiks juhib tähelepanu, et pooldava otsusega dokument on puudulikult menetletud. Samuti jääb ebaselgeks, miks Est-For Invest soovib nüüd planeeringuala laiendada, kui 2. mail 2017 sooviti planeeringuala spetsiifiliselt kitsendada, nii et Pärnu, Jõgeva ja Põlva maakond jääksid planeeringualast välja. Leiti, et nendesse piirkondadesse pole tehase rajamine perspektiivne<sup>2</sup>. Avalikkust asjaolude muutumise põhjustest teavitatud pole.

Eelpooltoodust lähtuvalt on tekkinud ka kahtlus, et Est-For ei soovi tegelikult Saarde valda tselluloositehast rajada, vaid toetub Riigikohtu 11.10.2018 lahendile, mis võimaldab riikliku eriplaneeringu menetluse raames asukohta otsida ka väljaspool algset planeeringuala<sup>3</sup>. Seega oleks uue eriplaneeringu algatamine või kehtiva eriplaneeringuga jätkamine mõlemal puhul avalikkust eksitav. Eelpool viidatud Riigikohtu lahend muudab mõlemad toimingud võrdse kaaluga otsusteks, kuna Emajõe piirkond jääks juriidiliselt välistamata.

Kuna kehtiva planeerimisseaduse suhtes valitseb laialdane ühiskondlik umbusaldus – seda on kritiseerinud nii Valdade ja Omavalitsuste Liit kui ka Planeerijate Ühingu liikmed<sup>4</sup> – siis võib ühiskondliku rahu saavutamiseks olla tarvilik planeerimisseadust täiendavalt arutada ning ühiskonna liikmete vajadustele kohandada.

---

1 [https://saarde.kovtp.ee/documents/119314/21309134/OEN+nr+43\\_Puidurafineerimistehas.pdf/8a3303e7-40b7-4b12-aeed-6067d2ae0d5d?fbclid=IwAR3plrldlShpLHNZVSmJbi08snuumjAKGkxhdk1oK85aeCQt27Hf5XU80EZQ](https://saarde.kovtp.ee/documents/119314/21309134/OEN+nr+43_Puidurafineerimistehas.pdf/8a3303e7-40b7-4b12-aeed-6067d2ae0d5d?fbclid=IwAR3plrldlShpLHNZVSmJbi08snuumjAKGkxhdk1oK85aeCQt27Hf5XU80EZQ)

2 <https://www.dropbox.com/s/v2opsxtrddwa3iz/Seisukohad%20Vabariigi%20Valitsuse%20korralduse%20%E2%80%9ERIigi%20eriplaneeringu%20algatamine%20puidurafineerimistehase%20rajamiseks%20%E2%80%9C%20eeln%C3%B5ule.pdf?dl=0>

3 <https://www.aripaev.ee/uudised/2018/10/12/est-for-loodab-valitsuse-meelemuutusele>

4 <http://www.sirp.ee/s1-artiklid/arhitektuur/eriplaneering-ehk-mis-on-lubatud-jupiterile/>

EMA seisukohaks on jätkuvalt, et kui Est-For või sellega seotud ettevõtjad soovivad uurida võimalikke ettevõtlusvõimalusi, siis ei pea nad seda tegema planeeringumenetluse raames, kuna see pole uuringute läbi viimiseks kuidagi vajalik. Hetkel näeb üldsus planeeringumenetlust pea vääramatult ehitamiseni viiva toiminguna.

Lugupidamisega

kodanikuühendus Eesti Metsa Abiks

[abi@eestimetsaabiks.ee](mailto:abi@eestimetsaabiks.ee)

56 288 472

kadri_aija@hotmail.com		
		surjupm@gmail.com
		urmas.isand@mail.ee